

**Протокол N 1**  
**Общего собрания членов дачного**  
**некоммерческого**  
**товарищества "ИНТЕГРАЛ-1"**

г. Сургут

"07" июля 2015 г.

Дата проведения собрания: "05" июля 2015 г.

Место проведения собрания: г. Сургут, 8-ой км., Восточно - Сургутской автодороги.

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Открытие собрания: 10 часов 00 минут.

Собрание закрыто: 15 часов 50 минут.

05 июля 2015 года состоялось Общее собрание членов ДНТ "ИНТЕГРАЛ-1". На собрании присутствовало 170 членов ДНТ "ИНТЕГРАЛ-1", что составляет 51 % членов ДНТ "ИНТЕГРАЛ-1". Кворум имеется.

О проведении общего собрания членов ДНТ "ИНТЕГРАЛ-1", члены ДНТ были информированы за две недели посредством размещения объявления на информационном щите.

Для ведения собрания необходимо избрать Председателя и Секретаря Собрания. Поступило предложение избрать Председателем Собрания Басова С.Ф., секретарем Собрания Реутову Т. Н.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

Председателем Общего Собрания членов ДНТ "ИНТЕГРАЛ-1" избрали Басова С.Ф., Секретарем Собрания Реутову Т. Н.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Отчет Председателя Басова С.Ф.
2. Освобождение Басова С.Ф. от занимаемой должности Председателя ДНТ "Интеграл-1".
3. Избрание Председателя Правления ДНТ "Интеграл-1".
4. Утверждение устава ДНТ "Интеграл-1".
5. Рассмотрение заявлений о вступлении в члены ДНТ.
6. Принятие решения по должникам имеющие задолженность по членским взносам и потребленной электроэнергии.
7. Порядок и сроки внесения членских взносов членами ДНТ "Интеграл-1".
8. Утверждение регламента проведения заочного голосования и образца бюллетеня.
9. Газификация ДНТ "Интеграл-1".
10. Другое.

За данную повестку дня проголосовали:

За - 170 человек (единогласно).

Утвержден регламент для вопросов и выступлений в прениях до 3-х минут.

**1. По первому вопросу:**

За отчетный период с 2014-2015 г., отчитался Председатель Басов Сергей Федорович.

Большинством голосов работу председателя признать удовлетворительной, отчет принять в целом.

**2. По второму вопросу:**

Принято решение освободить Басова Сергея Федоровича от занимаемой должности Председателя ДНТ "Интеграл-1" по собственному желанию, с 06 июля 2015 года.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

**3. По третьему вопросу:**

Большинством голосов принято решение назначить Басову Наталью Владимировну на должность Председателя Правления ДНТ "Интеграл-1", с 07 июля 2015 г., с предоставлением ей полномочий, предусмотренных Уставом и Федеральным законом № 66-ФЗ от 15.04.1998 г. "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" (с изменениями и дополнениями).

**4. По четвертому вопросу :**

Принято решение утвердить Устав ДНТ "Интеграл-1" в новой редакции.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

**5. По пятому вопросу:**

**Слушали:**

Председателя Басова С.Ф., который довел информацию Департамента имущественных и земельных отношений администрации Сургутского района, с 01.03.2015 вступил в силу ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» от 23.06.2014 №171-ФЗ, согласно которого изменился перечень документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении земельного участка в собственность, представил образец Протокола общего собрания членов (уполномоченных представителей) Товарищества о принятии в Товарищество и закрепления земельного участка.

**Решили:**

Большинством голосов принято решение принять в члены ДНТ "Интеграл-1" граждан подавших заявление о приеме в члены и закрепить за ними участки в соответствии с поданными заявлениями.

**6. По шестому вопросу:**

**Слушали:**

Председателя Басова С.Ф., который довел информацию о имеющейся задолженности дачников по членским взносам, общая задолженность составляет 903.167 руб., за периоды: 2012, 2013, 2014, 2015 года. За потреблённую электроэнергию по состоянию на 05.07.2015 составила 599.280,63 руб. Информация по задолженности по улицам прилагается. Предложил отключать от электроэнергии дачников, имеющих задолженность по членским взносам и электроэнергии и включать после полного погашения задолженности.

**7. По седьмому вопросу:**

**Слушали:**

Басову Н. В. которой был вынесен вопрос об определении сроков внесения членских взносов членами ДНТ "Интеграл-1".

**Решили:**

Членские взносы вносятся членами Товарищества ежегодно в течении первого квартала текущего года. Члены товарищества, не внесшие взносы отключаются от электроснабжения.

**8. По восьмому вопросу:**

**Выступила:**

Басова Н. В.

Возможность заочного способа принятия распорядительных решений в садоводческом товариществе установлена законом. "При необходимости решение общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения может приниматься путем проведения заочного голосования (опросным путем)" (ст.21 п.3 №66-ФЗ от 15.04.1998). Предлагаю утвердить регламент проведения заочного голосования и образца бюллетеня (образец прилагается).

**Решили:**

Большинством голосов принято решение утвердить регламента проведения заочного голосования и образца бюллетеня.

**9. По девятому вопросу:**

**Выступила:**

Басова Н. В.

Отопление загородного дома зимой может стать настоящей проблемой, существует возможность подвести газопровод к ДНТ "Интеграл-1". Предлагаю обратиться к Главе Сургута Дмитрию Попову по газификации ДНТ "Интеграл-1".

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

**10. По десятому вопросу:**

Поступило предложение собрать внеочередное собрание в сентябре 2015 года.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Повестка дня исчерпана.

Собрание считать закрытым.

Председатель Собрания

Секретарь Собрания

Председатель ДНТ "ИНТЕГРАЛ-1"

С.Ф. Басов

Реутова Т. Н.

С.Ф. Басов